

**SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
 6Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε.59945/01/ΑΤ/Β/10/148(2011) ΑΦΜ 999646002

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης Χρήσεως 2011
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία			
	<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
1. Έξοδα ίδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	229.193,61	189.084,73	40.108,88	229.193,61	143.246,01	85.947,60	<b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο (157.254 Μετοχές των 100 Ευρώ έκαστη)</b>		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	4.792.665,36	3.953.948,91	838.716,46	4.792.665,36	2.995.415,83	1.797.249,53	1. Καταβληθέν	15.725.400,00	15.725.400,00
	5.021.858,97	4.143.033,63	878.825,34	5.021.858,97	3.138.661,84	1.883.197,13		15.725.400,00	15.725.400,00
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>		
<b>II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>							2. Διαφορές Αναπροσαρμογής λοιπών Πέρουσ. Στοιχείων	20,89	20,89
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	746.424,27	0,00	746.424,27	746.424,27	0,00	746.424,27	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	16.156.279,36	16.156.279,36
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	6.235.947,37	1.403.579,07	4.832.368,30	6.235.947,37	1.091.887,32	5.144.060,05		16.156.300,25	16.156.300,25
4. Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις	38.085.774,18	15.075.684,53	23.010.089,65	38.085.306,70	10.887.446,50	27.197.860,20	<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
5. Μεταφορικά μέσα	24.992,91	6.911,67	18.081,24	23.683,16	4.370,84	19.312,32	1. Τακτικό Αποθεματικό	46.182,28	46.182,28
6. Επιπλα & Λοιπάς Εξοπλισμός	742.911,00	631.352,41	111.558,59	727.531,54	471.171,89	256.359,65		46.182,28	46.182,28
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	164.000,00	0,00	164.000,00	150.000,00	0,00	150.000,00	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
	46.000.049,73	17.117.527,68	28.882.522,05	45.968.893,04	12.454.876,55	33.514.016,49	1. Υπόλοιπο κερδών προηγ. Χρήσεων εις νέο	844.681,10	844.681,10
							2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-6.699.404,78	-6.699.404,78
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ+II)	46.000.049,73	17.117.527,68	28.882.522,05	45.968.893,04	12.454.876,55	33.514.016,49		-5.854.723,68	-5.854.723,68
<b>III. Συμμετοχές &amp; άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b>							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	26.073.158,85	32.772.563,63
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			13.505.500,00			18.586.990,87	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
4. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμ. Ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			0,00			0,00	<b>I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις			25.590,00			24.040,00	2. Δάνεια Τραπεζών	12.922.050,68	10.991.845,77
			13.531.090,00			18.611.030,87		12.922.050,68	10.991.845,77
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+III)	42.413.612,05		42.413.612,05			52.125.047,36	<b>II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1. Προμηθευτές	3.182.529,87	7.955.782,04
<b>I. Αποθέματα</b>							2. Γραμμάτια Πληρωτέα και υποσχετικές	284.075,90	284.075,90
1. Εμπορεύματα			72.723,58			122.765,08	2α. Επιπλέον Πληρωτέες	472.003,88	1.890.455,59
2. Προϊόντα Έτοιμα & Ημιτελή			611.676,33			1.351.455,16	3. Τράπεζες / βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	9.967.829,46	19.223.073,82
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			443.338,12			443.338,12	4. Προκαταβολές πλεονάτων	1.036.508,52	0,00
4. Πρώτες & Βοηθητ. Υλ. Αναλώσιμα Υλικά			826.356,43			959.097,67	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	39.357,53	469.423,99
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			7.576.530,37			10.181.315,44	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	170.684,67	257.855,21
			9.530.624,83			12.614.633,35	7. Μακροπρόθεσμες Υποχρ. Πληρωτέες στην επόμενη χρήση	4.126.321,98	0,00
<b>II. Απαιτήσεις</b>							11. Πιστωτές Διάφοροι	295.527,33	352.761,05
1. Πελάτες		1.402.762,37			4.515.928,68			19.574.839,14	30.433.427,60
Μείον : Προβλέψεις		-	1.402.762,37		-	4.515.928,68	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ+II)	32.496.889,82	41.425.273,37
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			13.000,00			53.468,00			
5. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδ. Επιχ.			2.775.725,60						
11. Χρεώστες Διάφοροι			1.412.844,73			2.676.104,56			
			5.604.332,70			7.245.501,24			
<b>IV. Διαθέσιμα</b>									
1. Ταμείο			193,56			11.257,39			
3. Καταθέσεις Οψεως			140.220,19			318.200,53			
			140.413,75			329.457,92			
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ+II+ΔIV)			15.275.371,28			20.189.592,51			
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	<b>58.570.048,67</b>	<b>74.197.837,00</b>
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			2.240,00			-	<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ</b>		
			2.240,00			-	1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	16.342.643,67	16.342.643,67
							4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως	16.156.279,36	16.156.279,36
								32.498.923,03	32.498.923,03
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+B+Γ+Δ+Ε)</b>			<b>58.570.048,67</b>			<b>74.197.837,00</b>			
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ</b>									
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			16.342.643,67			16.342.643,67			
4. Λοιποί Λογαριασμοί Τάξεως			16.156.279,36			16.156.279,36			
			32.498.923,03			32.498.923,03			

Σημείωση: Την 28/8/2012 εγκρίθηκε από την Νομαρχία Ανατολικής Αττικής η απόσχιση του κατασκευαστικού κλάδου της εταιρείας, σύμφωνα με τον Ν. 1297/1972, με ισολογισμό μετασχηματισμού 30/11/2011 και η εισφορά του στην Ανώνυμη Εταιρεία «Φωτοβολταϊκά πάρκα spes solaris 1 Α.Ε.».

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)						ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2012			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011			Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες) χρήσεως	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2012		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2011	
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία					
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)			11.413.464,44			55.196.821,63	(+)-Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγ. Χρήσεων				
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			10.507.319,33			49.048.159,10	Σύνολο	-6.699.404,78			482.691,15
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			906.145,11			6.148.662,53	ΜΕΙΟΝ 1. Φόρος εισοδήματος	844.681,10	174.630,83		563.176,64
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			81.016,41			178.458,97	2. Λοιποί μὴ ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-	11.357,86		185.988,69
Σύνολο			987.161,52			6.327.121,50	Ζημίες εις νέον	-5.854.723,68			859.879,10
Μείον							<i>Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:</i>				
1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		4.403.521,26			3.440.970,88		1. Τακτικό αποθεματικό				15.198,00
3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως		1.571.232,47	5.974.753,73		515.286,23	3.956.257,11	8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο				844.681,10
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			-4.987.592,21			2.370.864,39				859.879,10	
Πλέον											
3. Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	1.448.411,01	1.448.411,01	-1.448.411,01	1.859.573,39	1.859.573,39	-1.859.573,39					
Ολικά Αποτελέσματα (Ζημίες) Εκμεταλλεύσεως			-6.436.003,22			511.291,00					
Πλέον Έκτακτα Αποτελέσματα											
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα						500,59					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			3.737,07			9.334,67					
			3.737,07			9.835,26					
Μείον											
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	30.216,67			38.435,11		-28.599,85					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	236.921,96	267.138,63	-263.401,56		38.435,11	-28.599,85					
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-6.699.404,78			482.691,15					
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			5.667.022,92			5.665.721,99					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			5.667.022,92			5.665.721,99					
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων</b>			<b>-6.699.404,78</b>			<b>482.691,15</b>					

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**  
 Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
 Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επεξεργασμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Σε αντίθεση με τα προβλεπόμενα από την Ελληνική Νομοθεσία α) κατά την προηγούμενη χρήση, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των μηχανημάτων ποσού ευρώ 810 χιλ., περίπου, με συνέπεια η αξία των μηχανημάτων να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 810 χιλ., και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά 810 χιλ. ευρώ. β) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 73 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 73 χιλ. και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 73 χιλ.. 2) Στους λογαριασμούς των «καταβήσεων» του κυκλοφορούντος ενεργητικού, περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση εισπραχθείσας ποσού ευρώ 1.172 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να σχηματιστεί πρόβλεψη ευρώ 901 χιλ. περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 901 χιλ. περίπου. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξημένων που πιθανόν να καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
 Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογο, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **SOLAR CELLS HELLAS Α.Ε. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίθεση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Έμφαση Θέματος**  
 Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη επί γνώμης μας, εφιστούμε την προσοχή σας στη παρ. 13 σημείωση 1 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2012, το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω σημείωση του προσαρτήματος η διοίκηση της εταιρείας αναλαμβάνει ενέργειες για την βελτίωση του παραπάνω χρηματοοικονομικού δείκτη και κατά επέκταση της ρευστότητας.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
 Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2013



**ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.**  
 Πατησίων 81& Χέυδεν 8  
 104 34 Αθήνα  
 Ελλάδα  
 ΑΜ ΣΟΕΛ 111

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.**

Τριαντάφυλλος Δημ. Κωσταλάς  
 Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
 ΑΜ ΣΟΕΛ 21361